

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 116 052 €  
Prix de vente FAI : 116 052 €  
Département : Indre-et-Loire

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 301 €  
Horaires d'ouverture : 7H 13H 15H 19H30  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: 37- boulangerie de quartier- CA:115000euros- Prix:105000euros- Tout boutique- Magasin  
- Bien équipé- logement sur place-

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 112 335 €  
Date de fin de bail : 2 014 €  
EBE du bilan : 49 956 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :