

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Cadeaux-Fleurs  
 Prix de vente FAI : 1 314 000 €  
 Département : Isère

### Description du bien

Détail activité : Hôtel-bureau  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Hyper centre ville, dans une rue calme. 3 types de formules sont proposées (excellent rapport qualité prix). Possibilité de location de studio. Très forte rentabilité. Pas de concurrence en centre ville. Clientèle composée de chercheurs du CEA, d'étudiants et de touristes. Cession de l'intégralité des parts sociales.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-09-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 649 290 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Ic com 38  
 Email : alain.bremon@ic-commerce.com  
 Téléphone : 0676602914  
 Mobile : 0676602914