

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 143 176 €  
Prix de vente FAI : 143 176 €  
Département : Loir-et-Cher

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 800 €  
Horaires d'ouverture : 7H00-13H00 15H00 19H30  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: Affaire de gros bourg, tous commerces, a redynamiser, 20 qtx, matériels recents et aux normes, fermée dimanche am mercredi, 5 sem de congés, 1300000 euros CA, logement 5chambres, garage Possibilité achat de murs

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-09-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 125 875 €  
Date de fin de bail : 1 970 €  
EBE du bilan : 43 190 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :