

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 60 000 €  
Département : Loire-Atlantique  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : Nantes  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 099 €

Description des locaux : NANTES Hyper centre sur axe très passager. (Piétons /automobiles) (Dépt44)- A CEDER I  
it au Bail, Local commercial comprenant un espace de vente de 50 m<sup>2</sup> , plus mezzanine de  
10m<sup>2</sup> plus réserve de 10m<sup>2</sup> ,sanitaires. Situé en Hyper Centre de NANTES sur axe pass  
ant, bonne visibilité. Loyer mensuel: 1099€ HT charges comprises

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-08-31

### Informations sur le propriétaire

Nom : Drouin  
Prénom :  
Email : boutique\_oz\_nantes@yahoo.fr  
Téléphone :  
Mobile : 0614607863