

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Autres  
 Prix du Fonds FAI : 145 200 €  
 Prix de vente FAI : 145 200 €  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : boutique art culinaire  
 Situation géographique : zone commerciale, axe passant, ville à très fort développement  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Intemporel et séduisant, magasin de 300 m2 à vendre pour raison de mobilité; familiale, dédié à l'ART de la CUISINE et de la TABLE incluant une EPICERIE FINE. Bénéficiant déjà d'une clientèle fidèle en quête de nouveautés, d'originalité, d'esthétisme et de qualité en matière d'art culinaire, le lieu est désormais connu sur son secteur en pleine expansion. L'établissement est en effet situé au cœur d'un Parc Commercial implanté au carrefour des axes Nantes- Vannes- La Baule. Les locaux sont neufs, l'établissement possède une cuisine de démonstration entièrement équipée consacrée aux ateliers culinaires proposés, l'environnement est entretenu. Le passage de clientèle est très important. Cette belle affaire convient à un gérant avec ou sans expérience ! N'hésitez pas ! Prix de vente : 145 200 € CARAT TRANSACTIONS NS 02 40 94 10 10 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :