

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix de vente FAI : 316 100 €  
 Licence : IV  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Situation géographique : Centre commercial  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Bar Brasserie 44, proche mer: Situé dans un centre commercial important, ce bar dispose de 80 places à l'intérieur et une terrasse exposée sud de 50 places. Restauration uniquement le midi. Cuisinier en place et stable. Les horaires 9h à 20h, fermé le dimanche. Chiffre d'affaire 2019 (hors Covid) 330 000 € net; EBER 90 000€ si l'affaire est tenue par un couple. Prix de vente: 290 000€ net vendeur. Carat Transactions Saint Nazaire-La Baule 0240941010 Consultez nos tarifs : [tps://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-comaux.html](https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-comaux.html)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :