

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 168 950 €  
 Prix de vente FAI : 168 950 €  
 Licence : III  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : Bar Tabac Loto Presse PMU FdJ  
 Situation géographique : au coeur d'une belle commune de Loire Atlantique  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Conditions d'exploitation : Fermé le lundi toute la journée, le dimanche et le mercredi après-midi. Amplitude Horaire 6H30 ou 7h30 - 19h30. Congés : 15 Jours en août, 10 Jours en février Fermé le 25/12 et 01/01, ouvert uniquement le matin les jours fériés  
 Commentaires du conseiller: BAR TABAC LOTO PRESSE FDJ, relais postal et dépôt de gaz, il s'agit là d'un établissement incontournable de la commune, qui bénéficie, en plus, d'une terrasse de 45 m². L'ensemble est très agréable et conforme aux normes actuelles, aucun travaux à prévoir ! Un logement, comprenant 3 chambres et un jardin, est attribué aux exploitants. Le Chiffre d'affaire actuel est de 130.000 € HT. Le prix du fonds de commerce est fixé à 168 950 € FAI CARAT TRANSACTIONS SUD LOIRE 02 40 94 10 10 Consultez nos tarifs : [s://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-communes.html](https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-communes.html)

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :