

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 842 400 €  
 Prix des Murs FAI : 756 000 €  
 Prix de vente FAI : 1 598 400 €  
 Département : Loire-Atlantique  
 Forme juridique : SAS

### Description du bien

Situation géographique : Axe autoroutier  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Commentaires du conseiller: Hotel restaurant sur un axe autoroutier important. Etablissement aux normes actuel. Hotel 18 numéros. Fermé le dimanche. 150 places en 2 salles. le chiffre d'affaire 1 030 000 € HT. Le loyer 64 000 € HT annuel. L'EBER: 250 000 € Le prix de vente du fonds de commerce: 842 400 € FAI Le prix de vente des murs: 756 000 € FAI Carat transactions Nantes 02 40 94 10 10 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :