

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 421 200 €  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Situation géographique : Bord de mer, Le Croisic, La Baule.  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Restaurant traditionnel dans un port réputé du littoral, proche de La Baule. L'emplacement exceptionnel de cette affaire permet une transformation en tout type de restauration ( creperie , moulerie ect ....). Capacité 52 places intérieur ( possibilité 15 places supplémentaires ) et 26 en terrasse. Appartement 2 chambres. Belle rentabilité. Le chiffre annuel 390 000 € HT. Possibilité achat des murs. Prix de vente : 421 200 € Fai Carat Transactions La Baule 02 40 94 10 10 . Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces-entreprises--murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :