

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix du Fonds FAI : 139 520 €  
 Prix des Murs FAI : 222 600 €  
 Prix de vente FAI : 362 120 €  
 Licence : IV  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : restaurant  
 Situation géographique : centre ville  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Conditions d'exploitation : Fermé samedi et dimanche soir. Affaire de couple.  
 Commentaires du conseiller: RESTAURANT pour un couple de professionnels souhaitant travailler sans salarié, avec des conditions de vie préservées. L'établissement est implanté au cœur d'une commune agréable et dynamique du Sud Loire. Un logement de fonction est mis à disposition, il comprend notamment 2 chambres, une cour et un garage. La vente des murs est indissociable de la vente du fonds. Prix du fonds de commerce : 139 520 € FAI Prix des murs : 222 600 € FAI CARAT TRANSACTIONS mandat 10095 : 02 40 94 10 10 Consultez nos tarifs : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerce-entreprises-murs-commerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : contact@carat-transactions.com  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :