

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 456 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Loire-Atlantique

### Description du bien

Détail activité : Restaurant et pizzeria  
 Situation géographique : Face mer  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: RESTAURANT PIZZERIA, emplacement n°1, pourvu de 100 places intérieur, dotée d'une belle terrasse bien exposée, offrant un jour et demi de fermeture hebdomadaire et six semaines de congés annuels. Le matériel et les agencements sont récents. Une marge de progression importante est très envisageable si l'affaire est ouverte l'après-midi en limonade, notamment en saison haute. Le chiffre d'affaire annuel est de 500 000 € HT , l'EBER est de 130 000 € . Prix de vente : 456 000 € FAI CARAT TRANSACTIONS La Baule-Guerande 02 40 94 10 10 Consultez nos services : <https://www.carat-transactions.com/honoraires-fonds-de-commerces--entreprises--murs-mmerciaux.html>

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Carat Transactions  
 Email : [contact@carat-transactions.com](mailto:contact@carat-transactions.com)  
 Téléphone : 02 40 94 10 10  
 Mobile :