

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix de vente FAI : 99 000 €  
Département : Loire

### Description du bien

Détail activité : Local commercial  
Situation géographique : SUD LYONNAIS  
Logement (O/N) : Non  
Description des locaux : Surface globale : 280 m2 Surface terrasse : 0 m2  
Commentaires du conseiller: Local en bon état de 280 m<sup>2</sup> en zone commercial Pout tout type d'activité, avec 7 m de l inéaire vitrine. Le bail 3.6.9 sera neuf. Parking, clim, alarme...A voir !!!

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet folliet  
Email : info@folliet.fr  
Téléphone : 04 79 96 95 29  
Mobile :