

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix de vente FAI : 123 200 €  
 Département : Loiret

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: Orléans dans quatre d'affaire belle brasserie avec licence IV non exploitée. Elle dispose d'une salle 54 places et d'une terrasse intérieure de 48 places - cuisine neuve et aux normes. Elle dégage un chiffre d'affaire de 120 000 euros et d'une rentabilité de 42 000 euros. Son prix net vendeur 110 000 euros négociable . Convierdrait à un couple disposant d'un apport de 35 000 euros.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Le Cabinet Du Commerce  
 Email : contact@lecabinetducommerce.com  
 Téléphone : 0238882304  
 Mobile : 06.86.37.86.20