

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant  
 Prix de vente FAI : 493 120 €  
 Département : Loiret

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non

Commentaires du conseiller: A proximité de Paris et à 40 minutes d'Orléans, situé sur un terrain de 7 200m<sup>2</sup> avec 950m<sup>2</sup> de bâti et dans un cadre d'exception, venez visiter cet Hôtel Restaurant de charme avec piscine et terrain de tennis. disposant de 18 chambres dont 11 en cottage. Cet hôtel à de multiples possibilités d'évolution et serait idéal pour un professionnel de la restauration. Vendu murs et fonds au Prix net vendeur 460 000 euros négociable. Possibilité d'acquisition en parts sociales ou en acquisition classique. Apport minimum : 138000€

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Le Cabinet Du Commerce  
 Email : contact@lecabinetducommerce.com  
 Téléphone : 0238882304  
 Mobile : 06.86.37.86.20