

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie
 Prix du Fonds FAI : 120 000 €
 Prix de vente FAI : 120 000 €
 Licence : IV
 Département : Lot
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : BAR BRASSERIE
 Situation géographique : Situé dans le Lot entre Cahors , Souillac et Figeac Bar Brasserie au centre d'une d'une ville de plus de 10000 habitants
 Superficie des locaux : 150 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : 3/6/9 FIN MAI 2015
 Loyer mensuel : 457 €
 Description des locaux : Une salle de bar brasserie , une terrasse , une mezzanine , une cave , une cuisine ,une réserve
 Personnel : 1 serveur 20H en saison
 Horaires d'ouverture : 7H-30 20H du lundi au samedi
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche
 Fermeture annuelle : Une semaine
 Conditions d'exploitation : 1 couple
 Commentaires du conseiller: Au coeur du Lot entre Cahors , Souillac et Figeac en centre ville ce Bar brasserie est proche de tous commerces dans un cadre atypique.Une Salle de bar brasserie de 25 couverts avec une terrasse ombragée de 40 places assises. Le matériel et mobilier est récent et en très bon état .Etablissement aux normes DSV et électrique/incendie.Loyer modéré.Rentabilité intéressante pour le secteur.Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 118 043 €
 Bénéfice reconstitué : 52 616 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366