

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 245 000 €
 Prix de vente FAI : 245 000 €
 Licence : IV
 Département : Lot
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : Hôtel Bar restaurant
 Situation géographique : Près de Cahors, Lot
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : Bail commercial
 Loyer mensuel : 1 624 €
 Description des locaux : Une salle de bar , une salle restaurant , un hôtelune terrasse ,une cuisine ,une réserve
 Personnel : 1 commis , une serveuse
 Horaires d'ouverture : 8H-22H
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 1 couple et le personnel en place
 Commentaires du conseiller: Situé entre Cahors , Figeac et Gourdon sur Canton de plus de 10000 habitants. Une salle de bar et restaurant de 50 couverts et une terrasse de 30 places assises , un bar comptoir de 50 places. Affaire aux normes .Pas de travaux à prévoir pour la mise en conformité. Client sérieux et dynamique. Clientèle locale et touristique en saison . Excellente RENTABILITE. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 308 611 €
 Bénéfice reconstitué : 103 588 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366