

Fiche descriptive

Nature du commerce : Hôtel Restaurant
 Prix du Fonds FAI : 192 500 €
 Prix de vente FAI : 192 500 €
 Licence : IV
 Département : Lot
 Forme juridique : SARL

Description du bien

Détail activité : HOTEL- RESTAURANT
 Situation géographique : Près de Saint-Cirq la Popie , LOT
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Oui
 Type de bail : Bail commercial
 Loyer mensuel : 2 250 €
 Description des locaux : Une salle de restaurant , une terrasse , un appartement , 8 chambres , une cuisine , un parking et une réserve
 Personnel : 1 serveur
 Horaires d'ouverture : 9H - 22H
 Fermeture hebdomadaire : Vendredi et Dimanche soir
 Fermeture annuelle : 4 SEMAINES
 Conditions d'exploitation : 1 couple et le personnel en place
 Commentaires du conseiller: Entre Gourdon , Brive et Cahors sur Canton de plus de 5000 habitants en hyper centre. Une superbe terrasse ombragée de 40 places assises et une salle de restaurant de 40 couverts ainsi qu'une salle de 100 couverts dans un cadre typique quercynois . Le matériel et l'agencement sont neufs et aux normes 2011 et 2015 permettant un démarrage immédiat . Affaire avec une excellente rentabilité. Clientèle locale et touristique en saison estivale. Potentiel de développer l'activité Bar non exploiter à ce jour. Dossier complet sur demande.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00
 Chiffre d'affaires (HT) : 302 790 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366