

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Murs commerciaux  
 Prix du Fonds FAI : 132 000 €  
 Prix de vente FAI : 132 000 €  
 Département : Lot  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Laboratoire d'analyses  
 Situation géographique : Près de Cahors , Lot  
 Superficie des locaux : 220 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Bail commercial neuf  
 Loyer mensuel : 900 €  
 Description des locaux : Un laboratoire , deux bureaux , une réserve  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Cahors , Brive et Figeac sur un village de 3000 habitants. Murs commerciaux d'un laboratoire d'analyses avec deux grands bureaux , une réserve de stockage. L'agence dispose de bureaux et du laboratoire est récent. Bail neuf avec loyer raisonnable . Recherche de financement et accompagnement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366