

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 62 500 €  
 Prix de vente FAI : 62 500 €  
 Département : Lot  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Situation géographique : Près de Cahors, Lot  
 Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : 3/6/9 FIN 13/03/2016  
 Loyer mensuel : 322 €  
 Description des locaux : Un magasin, un bureau et une réserve  
 Horaires d'ouverture : 9H-12H 14H-19H  
 Fermeture hebdomadaire : Dimanche et Lundi  
 Fermeture annuelle : 4 semaines  
 Commentaires du conseiller: Situé au coeur d'une ville touristique d'environ 18000 habitants entre Toulouse,Aurillac et Cahors. Affaire d'une surface de 45M2 avec belles vitrines sur rue commerçante proche du marché hebdomadaire. Loyer en dessous du secteur. Exploitable en diverses activités. Dossier complet sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366