

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte  
 Prix du Fonds FAI : 39 500 €  
 Prix de vente FAI : 39 500 €  
 Département : Lot  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Situation géographique : Prés de Cahors , Lot  
 Superficie des locaux : 25 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Type de bail : Bail commercial tous commerces sauf malodorants  
 Loyer mensuel : 383 €  
 Description des locaux : Un magasin d'angle de rue  
 Commentaires du conseiller: Situé entre Cahors , Figeac et Montauban au coeur de la ville sur Canton de plus de 20000 habitants . Magasin d'angle de rue d'une superficie d'environ 25 M2 avec 7M linéaire de vitrine. Loyer dans le marché local. Bail tous commerces sauf malodorants. Dossier compl et sur demande et recherche de financement possible.

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce  
 Email : contact@accession-commerce.fr  
 Téléphone : 0648021366  
 Mobile : 0648021366