

Fiche descriptive

Nature du commerce : Pas de porte
 Prix du Fonds FAI : 220 000 €
 Prix de vente FAI : 220 000 €
 Département : Lot

Description du bien

Situation géographique : Près de Cahors, Lot
 Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Type de bail : Bail commercial tous commerces sauf malodorants
 Loyer mensuel : 793 €

Description des locaux : Un magasin, une arrière boutique et une réserve

Commentaires du conseiller: Situé entre Cahors , Montauban et Figeac en EMPLACEMENT N°1 sur une rue piétonne .
 sin de 70M2 de surface de vente au premier niveau et 40 M2 au second.Grande réserve .
 sibilité d'acquisition local à proximité pour agrandissement de la surface commerciale.
 Exploitable immédiatement sauf travaux d'agencement pour changement d'activité. Loyer
 modéré pour l'emplacement exceptionnel. Dossier complet sur demande et recherche de fi
 ancement possible.

Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Accession commerce
 Email : contact@accession-commerce.fr
 Téléphone : 0648021366
 Mobile : 0648021366