

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
Prix du Fonds FAI : 425 016 €  
Prix de vente FAI : 425 016 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 151 €  
Horaires d'ouverture : 12h/14h -19h/21h30

Commentaires du conseiller: 50-RESTAURANT TRAITEUR-Centre ville -Belle capacité d'accueil-Grande terrasse -Ager recent de qualité-Equipe en place -2. jours de fermeture Hebdomadaire -CA important en t raiteur -Pour couple PRO-CA HT 600 000€-EBE 75 000 €-PRIX 390 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-10-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 598 245 €  
Date de fin de bail : 2 026 €  
EBE du bilan : 72 152 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :