

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Brasserie  
 Prix du Fonds FAI : 219 056 €  
 Prix des Murs FAI : 200 000 €  
 Prix de vente FAI : 219 056 €  
 Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 1 500 €  
 Horaires d'ouverture : 9H 19H  
 Fermeture annuelle : 2 Sem EN MARS ET 2 Sem EN NOV 1 sem JUIN  
 Conditions d'exploitation : 2 Sem EN MARS ET 2 Sem EN NOV 1 sem JUIN

Commentaires du conseiller: 50- RESTAURANT - BAR - Dans ville du dynamique -fermée Deux Ap Midi et dimanche - s du midi Uniquement - le soir sur reservation et groupe - belle terrasse - place du march - travaux récent dans l'ensemble de l'etablissement - C.A Ttc 300 000euros- E.B.E 71 0 00euros- Prix 200 000euros- Prix de vente murs 200 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2018-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 262 041 €  
 Date de fin de bail : 1 970 €  
 EBE du bilan : 70 691 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :