

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
Prix du Fonds FAI : 381 656 €  
Prix de vente FAI : 381 656 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 2 000 €  
Horaires d'ouverture : 6h30/20h30 Dimanche été 9h/20h  
Fermeture annuelle : 2 semaines  
Conditions d'exploitation : 2 semaines  
Commentaires du conseiller: 50-BAR TABAC PRESSE FDJ-Ville balnéaire et touristique- Belle affaire -Grande terrasse- placement N°1-Fermé le dimanche-2 semaines de congés-CA 190 000€-dont COM 37 000€ BE 50 000€-PRIX 350 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 188 424 €  
Date de fin de bail : 2 027 €  
EBE du bilan : 49 348 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :