

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar  
Prix du Fonds FAI : 191 956 €  
Prix de vente FAI : 191 956 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 584 €  
Commentaires du conseiller: 50 - BAR PUB -Affaire de centre ville - Proche littoral-Déco style pub anglais- Clientèle de qualité- Possibilité de développer la location de 8 chambres étudiants non exploitée à ce jour-Fermé dimanche et lundi- 4 semaines de congés-Logement 2 chambres -CA H 122 000 €-EBE 24 000 €- PRIX 175 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2019-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 122 811 €  
EBE du bilan : 23 633 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :