

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boucherie-Charcuterie  
Prix du Fonds FAI : 84 600 €  
Prix de vente FAI : 84 600 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 123 €  
Horaires d'ouverture : 8H00 - 19H00  
Fermeture annuelle : 6 semaines  
Conditions d'exploitation : 6 semaines

Commentaires du conseiller: 50 - A LA VENTE BOUCHERIE-CHARCUTERIE : Dans le canton de CARENTAN sur un a  
t - Très belle espace linéaire de vente - Laboratoire bien équipé en matériels récen  
t - 1,5 jours de fermeture hebdomadaire - 6 semaines de congés - Appartement 3 chambre  
gréable et spacieux - CA en augmentation-

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 284 608 €  
Date de fin de bail : 2 017 €  
EBE du bilan : 64 842 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :