

**Fiche descriptive**

Nature du commerce : Boulangerie  
 Prix de vente FAI : 133 750 €  
 Département : Manche

**Description du bien**

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Oui  
 Type de bail : 3/6/9  
 Loyer mensuel : 1 800 €  
 Personnel : 1 Boulanger 1 Pâtissier 1 Vendeuse à mi-temps  
 Fermeture hebdomadaire : Lundi matin - Lundi après midi  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Commentaires du conseiller: 50-Ideale première affaire, dans une ville touristique, belle Boulangerie dans une rue très commerçante, comprenant logement de 3 chambres. Matériel bien entretenu. CA 161 000 € EBE 15 000 €.

**Fiche financière**

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 161 760 €  
 EBE du bilan : 15 542 €

**Informations sur le propriétaire**

Raison sociale : Cabinet Poubeau  
 Email : contact@cabinet-poubeau.fr  
 Téléphone : 01 46 60 20 26  
 Mobile : 06 80 41 86 92