

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 143 176 €  
Prix de vente FAI : 143 176 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 544 €  
Horaires d'ouverture : 6H00 20H00 DIM 7H00 20H00  
Fermeture annuelle : 0  
Conditions d'exploitation : 0

Commentaires du conseiller: 50 BOULANGERIE-PATISSERIE : Affaire de quartier proche des écoles - Joli magasin d'a  
- laboratoires bien équipés - logement 3 chambres - Petit jardin - fermés 2 jours hebdo  
madares - CA 182 887 HT - PV 143 176 € TTC FAI !

### Fiche financière

Date du bilan : 2020-10-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 182 887 €  
Date de fin de bail : 2 015 €  
EBE du bilan : 45 971 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :