

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 175 696 €
 Prix des Murs FAI : 150 000 €
 Prix de vente FAI : 175 696 €
 Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 700 €
 Horaires d'ouverture : 6H30/19H00
 Fermeture annuelle : 5,5 sem/an
 Conditions d'exploitation : 5,5 sem/an

Commentaires du conseiller: 50 - A LA VENTE BOULANGERIE PATISSERIE : Proche des marais du Cotentin et des pl
 barquement, commune en expansion - Magasin bien placé proche rond point - Belle espace
 de vente - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipés - stationnement aisé - E
 cole à proximité - Logement 3 chambres - 5 à 6 semaines de congé - Compteur Bleu - Bai
 l tous commerce - Possibilité de changement de destination commerciale- Possibilité d'ac
 hat des murs

Fiche financière

Date du bilan : 2023-09-30
 Chiffre d'affaires (HT) : 354 677 €
 Date de fin de bail : 2 014 €
 EBE du bilan : 71 705 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :