

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 273 256 €
 Prix de vente FAI : 273 256 €
 Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 339 €
 Horaires d'ouverture : 6H30/19H30
 Fermeture annuelle : 5 semaines
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: 50- À LA VENTE DANS LE CENTRE DE LA MANCHE - BOULANGERIE-PÂTISSERIE - D
 elle opportunité dans une ville dynamique de plus de 20 000 habitants !- Espace de vente
 spacieux avec un agencement moderne et récent- Stationnement facile et parking à proxim
 té pour la commodité de vos clients- Laboratoires bien équipés, prêts à répondre à
 toutes vos exigences de production - Fermé les lundis et mardis, offrant une pause bien
 méritée - 5 semaines de congés annuels pour un équilibre travail-vie personnelle - Log
 ement de 2 chambres inclus - Équipe de production en place, assurant une transition en do
 ucteur. Prix de vente : 250 000 € TTC, net vendeur.

Fiche financière

Date du bilan : 2024-08-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 420 469 €
 Date de fin de bail : 2 016 €
 EBE du bilan : 102 625 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :