

Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie
 Prix du Fonds FAI : 435 856 €
 Prix des Murs FAI : 225 000 €
 Prix de vente FAI : 435 856 €
 Département : Manche

Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2
 Logement (O/N) : Non
 Loyer mensuel : 1 300 €
 Horaires d'ouverture : 7H00 19H30
 Fermeture annuelle : 5 sem/an
 Conditions d'exploitation : 5 sem/an

Commentaires du conseiller: 50-A LA VENTE BOULANGERIE PATISSERIE - Dans Sud Manche - Bon emplacement da
 le et commerçante - Beau magasin spacieux avec espace restauration d'environ 40 places
 sises - Licence IV - Laboratoire boulangerie et pâtisserie bien équipé, spacieux et lum
 ineux - 2 jours de fermeture hebdomadaire les dimanches et lundis - 5 semaines de congés
 - Place minute et parking à proximité - Logement 2 chambres - CA en constante augmenta
 on - PV 400 000 € TTC net vendeur -

Fiche financière

Date du bilan : 2022-10-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 520 000 €
 Date de fin de bail : 2 028 €
 EBE du bilan : 89 548 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 31 74 04 22
 Mobile :