

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pizzeria  
Prix du Fonds FAI : 186 536 €  
Prix de vente FAI : 186 536 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 827 €  
Horaires d'ouverture : V.S.D soir, TT les jours pour les distributeurs  
Commentaires du conseiller: 50 -PIZZERIA-Proche littoral -Pizzeria ouverte le soir du vendredi au dimanche-2 distributeurs journalier sur commune avoisinante -Idéal reconversion - CA HT 163 000 €-EBE 56 000 €-PRIX 170 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2023-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 163 744 €  
Date de fin de bail : 2 010 €  
EBE du bilan : 56 202 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :