

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Presse  
Prix du Fonds FAI : 132 336 €  
Prix de vente FAI : 132 336 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 669 €  
Horaires d'ouverture : 8H30/12h30-16H/19H30  
Commentaires du conseiller: 50-TABAC PRESSE BAZARD -Bord de mer -Ville touristique prisée-Affaire à re-penser et à re-dynamiser-Pour personne seul -Logement 3 chambre -Petit loyer -CA HT 70 000€-Dont 28 000€-EBE 20 000€-PRIX 120 000€

### Fiche financière

Date du bilan : 2022-12-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 69 780 €  
Date de fin de bail : 2 025 €  
EBE du bilan : 18 201 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :