

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 289 516 €  
Prix de vente FAI : 289 516 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 700 €  
Horaires d'ouverture : Services du midi uniquement  
Fermeture annuelle : 5 SEMAINES  
Conditions d'exploitation : 5 SEMAINES  
Commentaires du conseiller: 50-RESTAURANT - Restaurant du midi -Idéalement placé dans zone industrielle - 150 places  
- Grand parking privé-Agencement récent- Fermé samedi et dimanche-5 semaines de congés  
-Equipe en place-CA HT 270 000 €-EBE 70 000 € -PRIX 265 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2021-02-28  
Chiffre d'affaires (HT) : 270 266 €  
Date de fin de bail : 2 019 €  
EBE du bilan : 68 830 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :