

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 110 572 €  
Prix de vente FAI : 110 572 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 500 €  
Horaires d'ouverture : 11h30/15h-18h45/20h30  
Fermeture annuelle : 17 semaines  
Conditions d'exploitation : 17 semaines  
Commentaires du conseiller: 50-MANCHE-BRASSERIE-A quelques encablures du Monts Saint MICHEL-Ville touristique et Rotisserie - Agencement recent- Grande terrasse-Fermé 2,5 jours semaine-18 semaines congés-Chiffres d'affaire HT 94 000€- EBER 52 000 €-PRIX 100 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2025-03-07  
Chiffre d'affaires (HT) : 93 810 €  
Date de fin de bail : 2 025 €  
EBE du bilan : 52 019 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :