

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Tabac Presse  
Prix du Fonds FAI : 392 496 €  
Prix de vente FAI : 392 496 €  
Département : Manche

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 500 €  
Horaires d'ouverture : 9H/19H  
Fermeture annuelle : 2 semaines  
Conditions d'exploitation : 2 semaines  
Commentaires du conseiller: 50-MANCHE- TABAC PRESSE FDJ- Quartier tranquille et dynamique-Agencement récent- ité-Licence 4 non exploitée-Fermé 1 jours-2 semaines de congés-Ideale personne seule- chiffre d'affaires HT 160 000€-Dont COM 70 000 €-EBER 43 000 €-PRIX 360 000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-05-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 159 322 €  
EBE du bilan : 42 896 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :