

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Département : Marne  
 Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Alimentation  
 Logement (O/N) : Oui  
 Description des locaux : Surface de vente 180m2 Réserve 80m2 Bureau, greniers et dépendances Cour fermée sur l'arrière 150m2 Garage  
 Commentaires du conseiller: Fort potentiel de développement pour ce magasin situé dans village de 1300 habitants en plein coeur du vignoble champenois. Sous enseigne nationale, épicerie, primeur, presse et point chaud sur 180m2 avec vaste réserve, 3 congélateurs de stockage, 2 chambres froides, 2 fours 4 niveaux, vitrine point chaud (1m sec/1m frais), rayon frais Ls 7 mètres, gros ilot fruit et légumes, caisse avec logiciel, cour fermée, bureau et nombreuses dépendances. Magasin entièrement rééquipé à neuf il y a 3 ans.

### Fiche financière

Date du bilan : 2011-12-31

### Informations sur le propriétaire

Nom : Beguinet  
 Prénom :  
 Email : beladis@orange.fr  
 Téléphone :  
 Mobile :