

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
 Prix de vente FAI : 175 400 €  
 Département : Mayenne

### Description du bien

Détail activité : Boulangerie - Pâtisserie  
 Logement (O/N) : Non  
 Conditions d'exploitation : Libre

Commentaires du conseiller: située dans un bourg 2 boulangeries de la Mayenne 53, fonds de commerce de boulangerie pâtisserie à vendre, CA 160 000 EUR tout boutique, petit loyer 3 200 EUR /an, logement de fonction de type 4 avec garage. matériel complet, four refait il y a 16 ans, très bon état. EBE 51 000 EUR. Affaire idéale pour première ou deuxième installation. Disposer d'un apport de 30 000 EUR pour l'acquisition. prix demande FAI : 175 400 EUR. ref. JYBP99

### Fiche financière

Date du bilan : 0000-00-00  
 Chiffre d'affaires (HT) : 161 535 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Agence sury  
 Email : [sury@agencelucury.fr](mailto:sury@agencelucury.fr)  
 Téléphone : 02 43 53 53 55  
 Mobile :