

### Fiche descriptive

Nature du commerce :  
Prix du Fonds FAI : 148 596 €  
Prix de vente FAI : 148 596 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 825 €  
Horaires d'ouverture : 7H00 19H30  
Fermeture annuelle : 4 sem/an  
Conditions d'exploitation : 4 sem/an  
Commentaires du conseiller: Croissanterie sandwicherie, coeur de ville, fermée dimanche et jours fériés, 4 semaines de congés, CA 145000euros petit logement, loyer modéré, idéal à tenir en couple

### Fiche financière

Date du bilan : 2014-08-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 145 875 €  
Date de fin de bail : 2 012 €  
EBE du bilan : 28 851 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :