

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 164 856 €  
 Prix de vente FAI : 164 856 €  
 Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 600 €  
 Horaires d'ouverture : 7H 20H Vend & Samedi 1H  
 Fermeture annuelle : 3 sem/an  
 Conditions d'exploitation : 3 sem/an

Commentaires du conseiller: 53- BAR TABAC LOTO PRESSE - centre gros bourg tous commerces et entreprises. école  
 lége,grand logement 4 chambres , terrasse.ideal 1er Acquisition pour couple COM 46 000  
 ros EBE 52 000euros PRIX 150 000euros

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-06-30  
 Chiffre d'affaires (HT) : 158 442 €  
 Date de fin de bail : 1 970 €  
 EBE du bilan : 52 212 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :