

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 143 176 €  
Prix de vente FAI : 143 176 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 933 €  
Horaires d'ouverture : 7H 19H30 dim 7h/12h30  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: Boulangerie - Pâtisserie (53) seule dans une commune - Très beau laboratoire avec du matériel récent - 30QX - 5 semaines de congés - 2 jours de fermeture - Grand logement avec 3 chambres - A voir

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-04-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 263 945 €  
Date de fin de bail : 2 012 €  
EBE du bilan : 59 817 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :