

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 154 016 €  
Prix de vente FAI : 154 016 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 950 €  
Horaires d'ouverture : 6H45/20H  
Fermeture annuelle : 5 sem/an  
Conditions d'exploitation : 5 sem/an  
Commentaires du conseiller: BP dns le 53 en exclusivité,gros bourg de 4000 habitants ,bel appartement avec petit terrain,ca de 162000euros à redynamiser.A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 161 877 €  
Date de fin de bail : 2 018 €  
EBE du bilan : 49 918 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :