

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 240 736 €  
Prix des Murs FAI : 300 000 €  
Prix de vente FAI : 240 736 €  
Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 094 €  
Fermeture annuelle : 5 semaines  
Conditions d'exploitation : 5 semaines  
Commentaires du conseiller: AFFAIRE DE VILLE SUR RUE PASSAGERE FERME 5 SEM CA 228000eurosHT 45QTX  
T A VOIR APPARTEMENT AVEC 4 CHAMBRES ET COUR FERME

### Fiche financière

Date du bilan : 2013-06-30  
Chiffre d'affaires (HT) : 228 048 €  
Date de fin de bail : 2 013 €  
EBE du bilan : 57 602 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :