

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Pâtisserie  
 Prix du Fonds FAI : 457 536 €  
 Prix de vente FAI : 457 536 €  
 Département : Mayenne

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 2 000 €  
 Horaires d'ouverture : 10h/17H  
 Fermeture annuelle : 5 semaines  
 Conditions d'exploitation : 5 semaines

Commentaires du conseiller: Biscuiterie - Chocolaterie (53) dans une commune avec toutes commodités - Laboratoire très bien équipés avec enrobeuse , biscuiteuse , ensacheuse - Faible ouverture de magasin - Fermeture le samedi et dimanche - 5 semaines de congés - Bonne rentabilité EBER 19000 € - Qualité de vie et confort de travail assurés - A voir rapidement

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-01-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 485 140 €  
 Date de fin de bail : 2 006 €  
 EBE du bilan : 246 544 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
 Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
 Téléphone : 02 31 74 04 22  
 Mobile :