

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Boulangerie  
Prix du Fonds FAI : 273 256 €  
Prix de vente FAI : 273 256 €  
Département : Morbihan

### Description du bien

Superficie des locaux : 0 m2  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 000 €  
Horaires d'ouverture : 7H 13H 15H 19H30  
Fermeture annuelle : 7 semaines  
Conditions d'exploitation : 7 semaines

Commentaires du conseiller: 56 BOULANGERIE PATISSERIE -BELLE AFFAIRE DE QUARTIER DANS CADRE AGRE. fabrication CA 318000 € - PETIT LOYER 40 QTX COUR . 7 semaines de congés - POUR T CONVENIR A PATISSIER . Prix de vente 250000 €

### Fiche financière

Date du bilan : 2024-03-31  
Chiffre d'affaires (HT) : 377 977 €  
Date de fin de bail : 2 016 €  
EBE du bilan : 126 491 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet HUCHET et Associes  
Email : cabinet.huchet@wanadoo.fr  
Téléphone : 02 31 74 04 22  
Mobile :