

Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac
 Prix de vente FAI : 280 000 €
 Licence : IV
 Département : Nièvre
 Forme juridique : Nom Propre

Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac
 Situation géographique : petite ville
 Logement (O/N) : Oui
 Description des locaux : murs + fonds
 Personnel : 1 exploitant + éventuel soutien
 Conditions d'exploitation : fermé 1 jour par semaine + 5 semaines annuelles
 Commentaires du conseiller: affaire tenue depuis 20 ans, seul bar tabac de la ville, salle climatisée, idéal pour 1 personne + aide, matériel et locaux entretenus, stationnement immédiat.

Fiche financière

Date du bilan : 2009-12-31
 Chiffre d'affaires (HT) : 86 151 €
 Bénéfice reconstitué : 52 701 €
 Total des commissions : 49 916 €

Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet avenir conseil immobilier
 Email : denis-barbery@wanadoo.fr
 Téléphone : 02 48 66 66 77
 Mobile : 0686487849