

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Crèmerie-Fromagerie  
Prix de vente FAI : 470 000 €  
Licence : IV  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Bar - Restaurant  
Situation géographique : Secteur gare Lille Flandres  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 3 750 €  
Description des locaux : 1 RDC, 1 étage avec cuisine, 1 cave avec WC, 1 terrasse  
Personnel : Fermeture le Dimanche  
Conditions d'exploitation : 3 en cuisine, 3 en salle  
Commentaires du conseiller: Café Brasserie avec terrasse, affaire de direction, secteur Lille centre, au c?ur de l'a ctivité économique et touristique, idéal investisseur

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-01-01

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :