

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
 Prix de vente FAI : 1 000 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Nord  
 Forme juridique : SA

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
 Situation géographique : LILLE  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 10 000 €  
 Description des locaux : Superficie de 500 m<sup>2</sup> - 800 m<sup>2</sup> en développé - 300 couverts + salle de réception  
 Personnel : Pas de fermeture hebdomadaire ni annuelle  
 Conditions d'exploitation : 15 personnes  
 Commentaires du conseiller: LILLE CENTRE Brasserie Restaurant Licence IV - Affaire de direction à fort potentiel - CA important - Pour traiter 350.000 ? d'apport

### Fiche financière

Date du bilan : 2008-12-31  
 Chiffre d'affaires (HT) : 1 270 000 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
 Email : contact@cabinet-martinot.fr  
 Téléphone : 03 20 54 06 66  
 Mobile :