

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Restaurant  
Prix du Fonds FAI : 155 000 €  
Prix de vente FAI : 145 000 €  
Licence : R  
Département : Nord  
Forme juridique : SARL

### Description du bien

Détail activité : Restaurant  
Situation géographique : LA MADELEINE ROMARIN  
Logement (O/N) : Non  
Loyer mensuel : 1 103 €  
Description des locaux : 1 salle 20 couverts - 1 annexe de salle 10 couverts - 1 cuisine - 1 cave  
Personnel : Ouvert midi et soir - Fermé le dimanche soir, le lundi et le jeudi soir - 5 semaines de congés annuels en 2006, 6 semaines en 2007  
Conditions d'exploitation : Madame (gérante salariée) + Monsieur + 1 cuisinier  
Commentaires du conseiller: Secteur grand boulevard LA MADELEINE - Idéal couple 1ère acquisition

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-06-07  
Chiffre d'affaires (HT) : 145 200 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
Email : contact@cabinet-martinot.fr  
Téléphone : 03 20 54 06 66  
Mobile :