

### Fiche descriptive

Nature du commerce : Bar Tabac  
 Prix du Fonds FAI : 240 000 €  
 Prix de vente FAI : 240 000 €  
 Licence : IV  
 Département : Nord  
 Forme juridique : Nom Propre

### Description du bien

Détail activité : Bar - Tabac  
 Situation géographique : Vallée de la Lys  
 Logement (O/N) : Non  
 Loyer mensuel : 700 €  
 Description des locaux : Rez-de-chaussée : café + petite cave - 1er : cuisine, salon, bureau, véranda - 2ème : 2 chambres, salle de bains, WC - Grenier  
 Personnel : Ouvert de 7h15 à 19h30 - Fermé le dimanche toute la journée - Congés annuels : 2 semaines + jours fériés  
 Commentaires du conseiller: Café Tabac Loto Presse - Libre de brasseur- Avec logement - Apport 100.000 ?

### Fiche financière

Date du bilan : 2000-12-06  
 Chiffre d'affaires (HT) : 233 144 €

### Informations sur le propriétaire

Raison sociale : Cabinet martinot  
 Email : contact@cabinet-martinot.fr  
 Téléphone : 03 20 54 06 66  
 Mobile :